

分譲地 中庄

価格 **1,010.48**万円～

- 所在地/倉敷市中庄●土地面積/196.50㎡(59.44坪)～●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/南側5m～6.5m●坪単価/15.3万円～●備考/上下水道負担金35万円～40万円●引渡/相談●取引態様/売主

★建築条件なし

新築住宅 中庄

価格 **2,380**万円

- 所在地/倉敷市中庄●土地面積/209.77㎡(63.45坪)●建物面積/122.95㎡(37.19坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●築年/平成23年3月末完成予定●道路/北側5m●東側6m●南側4m●引渡/相談●取引態様/売主

★オール電化住宅★駐車4台可
★東南北三方道路★百舌鳥バス停徒歩3分(230m)

売土地 羽島

価格 **669.48**万円

- 所在地/倉敷市羽島●土地面積/158.10㎡(47.82坪)●地目/田●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/東側4.5m●坪単価/14万円●引渡/相談●取引態様/仲介

★建築条件なし
★他3区画有り
★西帯江バス停徒歩5分

新物件

売土地 二日市

価格 **743.16**万円

- 所在地/倉敷市二日市●土地面積/204.75㎡(61.93坪)●地目/田●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/西側●坪単価/12.1万円●備考/水道負担金30万円●引渡/相談●取引態様/仲介

★建築条件なし

売土地 早高

価格 **801.60**万円

- 所在地/倉敷市早高●土地面積/220.46㎡(66.68坪)●地目/田●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/北側5m●坪単価/12.1万円●備考/水道負担金30万円●引渡/相談●取引態様/仲介

★建築条件なし
★帯高バス停徒歩8分

新物件

売土地 加須山

価格 **867.09**万円

- 所在地/倉敷市加須山●土地面積/273.00㎡(82.58坪)●地目/田●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/東側6m●坪単価/10.5万円●引渡/相談●取引態様/仲介

★東側6m道路★建築条件なし
★帯江田バス停徒歩3分(240m)

売土地 二日市

価格 **1,005.75**万円

- 所在地/倉敷市二日市●土地面積/266.00㎡(80.46坪)●地目/田●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/東側6m●坪単価/12.5万円●備考/水道負担金30万円●農業振興地域、農転/開発申請費用40万円●引渡/相談●取引態様/仲介

★建築条件なし
★帯江田バス停徒歩5分

新物件

売土地 茶屋町

価格 **1,164.24**万円

- 所在地/倉敷市茶屋町早沖●土地面積/213.85㎡(64.68坪)●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/北側●坪単価/18万円●備考/水道負担金25万円●引渡/相談●取引態様/仲介

★建築条件なし
★茶屋町小学校330m

新物件

売住宅 西阿知町新田

価格 **1,100**万円

- 所在地/倉敷市西阿知町新田●土地面積/209.41㎡(63.34坪)●建物面積/101.80㎡(30.79坪)●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建●間取り/5DK●築年/昭和52年7月●道路/東側6m●引渡/相談●取引態様/仲介

★駐車場2～3台
★西阿知小学校1,900m

新物件

売住宅 上富井

価格 **1,250**万円

- 所在地/倉敷市上富井●土地面積/160.66㎡(48.59坪)●建物面積/86.64㎡(26.20坪)●構造/木造瓦葺平家建●間取り/4DK●築年/平成元年5月●道路/北側●引渡/相談●取引態様/仲介

★和風な平家★大高小学校1.310m
★南中学校670m
★山陽マルナカ中島店710m

売住宅 中島

価格 **1,350**万円

- 所在地/倉敷市中島●土地面積/185.76㎡(56.19坪)●建物面積/108.96㎡(32.96坪)●構造/木造2階建●間取り/5DK●築年/昭和51年4月●道路/東側4m●引渡/相談●取引態様/仲介

★中島小学校410m

売住宅 平田

価格 **1,500**万円

- 所在地/倉敷市平田●土地面積/206.68㎡(62.52坪)●建物面積/92.90㎡(28.10坪)●構造/木造2階建●間取り/4DK●築年/昭和47年1月●道路/東側4m●引渡/相談●取引態様/仲介

★万寿小学校1.610m
★東中学校880m

新物件

売住宅 川入

価格 **1,780**万円

- 所在地/倉敷市川入●土地面積/185.78㎡(56.19坪)●建物面積/100.74㎡(30.47坪)●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建●間取り/5DK●築年/昭和53年1月●道路/東側4m●引渡/相談●取引態様/仲介

★川入バス停徒歩3分
★H23年11月1日オープン予定

新物件

売住宅 四十瀬

価格 **2,430**万円

- 所在地/倉敷市四十瀬●土地面積/165.33㎡(50.01坪)●建物面積/107.00㎡(32.36坪)●構造/木造スレート葺2階建●間取り/3LDK+S築年/平成10年8月●道路/南側4m●引渡/相談●取引態様/仲介

★カーポート付、駐車3台
★閑静な住宅地★日当たり良好
★水島臨海鉄道球場前駅徒歩10分

売マンション 浜町2丁目

価格 **800**万円

- 所在地/倉敷市浜町2丁目●専有面積/51.80㎡(15.66坪)●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建2階部分●間取り/3DK●築年/平成元年10月●管理費/月額7,100円●修繕積立金/月額5,600円●備考/その他負担金312円(月)●引渡/相談●取引態様/仲介

★ペット飼育可
★室内は丁寧に使用されています

新物件

売マンション 昭和1丁目

価格 **1,090**万円

- 所在地/倉敷市昭和1丁目●専有面積/61.32㎡(18.54坪)●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建2階部分●間取り/3LDK●築年/平成3年6月●管理費/月額6,330円●修繕積立金/月額8,280円●引渡/相談●取引態様/仲介

★JR倉敷駅徒歩7分
★マルナカ倉敷駅前店徒歩4分(300m)
★南向きバルコニー、日当たり良好

新物件

売マンション 川西町

価格 **1,280**万円

- 所在地/倉敷市川西町●専有面積/79.20㎡(23.95坪)●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造15階建3階部分●間取り/2LDK+S●築年/平成8年2月●管理費/月額9,895円●修繕積立金/月額7,110円●引渡/相談●取引態様/仲介

★東南角部屋★日当たり・通風良好
★JR倉敷駅徒歩8分

売マンション 日ノ出町1丁目

価格 **870**万円

- 所在地/倉敷市日ノ出町1丁目●専有面積/59.16㎡(17.89坪)●構造/鉄骨コンクリート造8階建4階部分●間取り/3LDK●築年/平成3年7月●管理費/月額13,700円●修繕積立金/月額10,770円●引渡/相談●取引態様/仲介

★南西角部屋★エアコン1台有り
★マルナカ倉敷駅前店440m

不動産投資顧問業
国土交通大臣登録 一般-第967号

CSQ 倉敷

売却のご相談は是非当社へ
売却物件大募集

CSクオリティでは売却物件を募集しております。ご購入をご検討のお客様は、当社までご連絡下さい。もちろん査定・ご相談は無料です。現在他社にご依頼中のお客様もお気軽にご相談下さい。

ご依頼物件の早期売却に向け様々な活動を行います

- 🇯🇵 国土交通大臣指定流通機構『レインズ』への登録
- 📰 住宅情報誌への掲載
- 📰 新聞折込チラシによる告知
- 📄 当社HPへの掲載
- 🏠 オープンハウス(戸建て・マンション)
- 📄 周辺への売却チラシの配付

売マンション 四十瀬

価格 **1,890**万円

- 所在地/倉敷市四十瀬●専有面積/67.0㎡(20.47坪)●構造/RC造10階建6階部分●間取り/3LDK●築年/平成21年6月●管理費/月額6,100円●修繕積立金/月額3,500円●駐車場/5,000円(月)●引渡/相談●取引態様/仲介

★ペット飼育可
★沖バス停徒歩3分

新物件

売マンション 鳥羽

価格 **2,380**万円

- 所在地/倉敷市鳥羽●専有面積/62.31㎡(18.84坪)●構造/鉄骨コンクリート造10階建3階部分●間取り/2LDK●築年/平成18年11月●管理費/月額4,500円●修繕積立金/月額3,600円●駐車場/5,500円(月)●引渡/相談●取引態様/仲介

★三面バルコニー★JR中庄駅徒歩3分
★高層階、角部屋、日当たり・通風良好

売マンション 岡山市北区大和町1丁目

価格 **3,300**万円

- 所在地/岡山市北区大和町1丁目●土地面積/251.23㎡(75.99坪)●建物面積/179.58㎡(54.32坪)●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/1K×10P●築年/昭和58年10月●道路/北・東側4m～8m●引渡/相談●取引態様/仲介

★売アパート、現況貸貸中
★家賃収入3,972,000円/年、家賃利回り12.03%
※上記収入総額は粗利は含まれません。また利回りは、賃貸用の約定利率にて、満室を仮定したものではありません。

収益物件